FICHA TÉCNICA

IMPERMEABILIZANTE
TechoProtec®
DE HOLCIM GacoFlex®

7A+
7 AÑOS



ATRIBUTOS

- ALTA CALIDAD
- FÁCIL DE COLOCAR
- MÁXIMO RENDIMIENTO
- DURABILIDAD
- FIBRATADO

¿QUÉ ES?

Holcim GacoFlex es un impermeabilizante prémium elastomérico de fácil aplicación, creado para evitar el deterioro provocado por la humedad de otros agentes naturales, brindando una alta protección a las superficies. **Con una duración mínima garantizada de 7 años.**

VENTAJAS

La tecnología empleada en **Holcim GacoFlex** otorga un balance entre resistencia a la tensión y elongación a la ruptura; lo cual le brinda una **óptima capacidad de recuperación, aún siendo sometido a una deformación del 100%,** haciendo de **Holcim GacoFlex** un impermeabilizante de mayor calidad.

Las propiedades de alta trabajalidad, autonivelación, así como de buena adherencia en **Holcim GacoFlex** le permiten que sea más fácil de aplicar, logrando maximizar su rendimiento, lo que resulta en un mayor avance en el proceso de aplicación.

Además, al ser un **impermeabilizante fibratado** brinda mayor **resistencia** al interperismo y reduce el uso de mallas de refuerzo, **garantizando una durabilidad de hasta 7 años.**

¿CÓMO FUNCIONA?

Holcim GacoFlex ha sido formulado a base de resinas acrílicas modificadas y materias primas de la más alta calidad. Listo para aplicarse sobre superficies nuevas o para mantenimiento en superficies impermeabilizadas con anterioridad. **Es un recubrimiento impermeable y dispersor de calor sobre lozas y muros, destacando por su alta resistencia a los álcalis y rayos ultravioletas.**

PRINCIPALES APLICACIONES

Holcim GacoFlex es un recubrimiento impermeable y dispersor del calor ideal para **losas de concreto, fibrocemento, láminas de asbesto, etcétera.**

#NadieTeCubreMejor

holcimgacoflex.com.mx

CALIDAD Y GARANTÍA
HOLCIM

FICHA TÉCNICA

IMPERMEABILIZANTE
TechoProtec®
DE HOLCIM GacoFlex®

7A+
7 AÑOS

RECOMENDACIONES DE USO PARA MEJORES RESULTADOS.

1. PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

CONDICIONES GENERALES:
La superficie deberá **estar limpia, seca y libre de polvo, grasa, pintura, aceite** o cualquier elemento que interfiera en la adherencia del impermeabilizante **Holcim GacoFlex.**
De ser necesario, resanar cualquier imperfección o falla del sustrato antes de aplicar el acabado.

En caso de existir impermeabilizante asfáltico este deberá ser retirado totalmente para lograr mejores resultados.
Se debe tener especial atención en las pendientes y salidas pluviales con la finalidad de evitar encharcamientos pronunciados.

- **SUPERFICIES NUEVAS DE CONCRETO**
  Debido a las características de porosidad, absorción y alcalinidad de estos sustrados, se recomienda utilizar un tratamiento de ácido muriático (3 partes de agua por una de ácido), **aplicar hasta no observar reacción, enjuagar y dejar secar perfectamente.**

- **SELLADO**
  Para sellar, se recomienda aplicar una mano del **sellador TechoProtec de Holcim GacoFlex en una dilución de 2 a 3 partes de agua por una de sellador,** dejar secar un mínimo de 2 horas antes de aplicar la primera mano de **impermeabilizante Holcim GacoFlex.**

  En caso de no contar con el sellador mencionado, se puede aplicar una mano de impermeabilizante **Holcim GacoFlex** diluido 5 partes de agua por 1 parte del producto, dejar secar un mínimo de 2 horas antes de aplicar la primera mano de **Holcim GacoFlex** sin dilución.

- **SUPERFICIES TRATADAS CON ANTERIORIDAD**
  En sustratos que presentan impermeabilizantes anteriores, **será necesario revisar la adherencia para determinar si es posible impermeabilizar o será necesario eliminar la capa de impermeabilizante viejo o deteriorado,** para evitar que el impermeabilizante nuevo pierda adherencia.

  Una vez realizado lo anterior, limpiar la superficie para eliminar las partículas sueltas, el polvo e impurezas. Se recomienda analizar que la losa no presente problemas de grietas, fisuras o juntas constructivas.

- **SELLADO**
  Para sellar, se recomienda aplicar una mano de **sellador TechoProtec de Holcim GacoFlex en dilución de 2 a 3 partes de agua por una de sellador,** dejar un mínimo de 2 horas antes de aplicar la primera mano de **Holcim GacoFlex.**

  En caso de no contar con el sellador mencionado, se puede aplicar una mano de impermeabilizante Holcim GacoFlex **diluido 5 partes iguales por 1 parte del producto**, dejar secar un mínimo de **2 horas** antes de aplicar la primera mano de Holcim GacoFlex sin dilución.

2. APLICACIÓN

- **PRIMERA MANO**
  El impermeabilizante **Holcim GacoFlex** deberá aplicarse **DIRECTO SIN DILUIR** mediante rodillo o cepillo de cerdas suaves, asegurándose con esto de hacer una aplicación uniforme. Esta primera mano deberá aplicarse en sentido perpendicular a la pendiente de la losa.
  Por sus características de calidad y componentes, no requiere malla de esfuerzo, sin embargo, en el caso de contar grietas o juntas constructivas en la superficie, el uso de la malla de refuerzo le brindará un mejor desempeño. Esta malla deberá ser embebida durante la primera aplicación de **Holcim GacoFlex** y debe procurarse en donde se requiera un traslape de 10 cm, posteriormente debe dejarse secar mínimo 4 horas para aplicar la segunda mano.

#NadieTeCubreMejor

holcimgacoflex.com.mx

CALIDAD Y GARANTÍA
HOLCIM

FICHA TÉCNICA

IMPERMEABILIZANTE
TechoProtec®
DE HOLCIM GacoFlex®

7A+
7 AÑOS

RECOMENDACIONES DE USO PARA MEJORES RESULTADOS.

2. APLICACIÓN

- **SEGUNDA MANO**
  Aplicar **DIRECTO SIN DILUIR**, deberá aplicarse en sentido perpendicular a la primera mano con la finalidad de entrecruzar las capas y obtener mejor desempeño.

- **LIMPIEZA**
  Lave perfectamente sus manos, así como las herramientas utilizadas al terminar su aplicación con abundante agua y jabón, antes de que el material haya secado.

CARACTERÍSTICAS

PARAMETRO	ESPECIFICACIÓN	MÉTODO
Viscosidad	15000 a 60000 Cp	NMX-C-450-ONNCC E-vigente
Elongación de la ruptura	100% mínimo	
Resistencia a la tensión	200 psi mínimo	
Abosorción de agua	34% máximo	

RENDIMIENTO

1 m²/l
El rendimiento dependerá del tipo de sellado, dilución, método de aplicación y preparación de la superficie. Rendimiento considerado a dos manos.

LOS EXPERTOS TÉCNICOS DE HOLCIM RECOMIENDAN

- Utilizar **Holcim GacoFlex** sin diluir.
- A temperaturas ambiente en el rango de 5ºC a 45ºC.
- En días sin probabilidades de lluvia.
- En superficies secas, sin presencia de humedad.
- Cuando sea necesario un mayor desempeño del sistema de impermeabilización, **Holcim GacoFlex** puede ser combinado con malla de refuerzo.
- Evitar la aplicación de **Holcim GacoFlex** bajo una inmersión continua de agua. Para lo anterior deberás:
  - Asegurar un adecuado sistema de drenaje (desagües) de las superficies, con el fin de evitar estancamientos de agua.
  - Procurar una pendiente de al menos 3% en losas de concreto para garantizar un adecuado escurrimiento y minimizar la posibilidad de estancamientos.
- **Esperar los tiempos adecuados de secado para cada mano de aplicación**, ya que estos están influenciados por la temperatura, humedad relativa y velocidad de viento de cada sitio de aplicación.

MANEJO Y CONSERVACIÓN DEL PRODUCTO

Mantenga el envase cerrado en un lugar fresco, cubierto y seco a una temperatura no menor de 5ºC ni mayor de 35ºC.
Vida de anaquel, envase cerrado y almacenado en las condiciones arriba mencionadas, 24 meses.

#NadieTeCubreMejor

holcimgacoflex.com.mx

CALIDAD Y GARANTÍA HOLCIM

FICHA TÉCNICA

IMPERMEABILIZANTE
TechoProtec®
DE HOLCIM GacoFlex®

7A+
7 AÑOS

ENCUÉNTRALOS EN

BLANCO Y ROJO
4L Y 19L



DATOS TÉCNICOS

TIPO	FIBRATADO
DENSIDAD	1.30 - 0.05 gr/cm^3
RESIST. TENSIÓN (Lb/Plg^2)	200 LBS/PULG^2 MÍNIMO
ELONGACIÓN (%)	MÍNIMO 100%
SÓLIDOS EN PESO	52 ± 2
RENDIMIENTO TEÓRICO	1m^2 x litro (Dos manos)
TIEMPO SECADO	4 HORAS

ATENCIÓN

Evite el contacto prolongado con la piel.
Evite el contacto con los ojos. En caso de que ocurra, lave con agua limpia y abundante.
Manténgase fuera del alcance de los niños.
No fume y no ingiera alimentos durante su aplicación.

SERVICIO TÉCNICO

Interior de la República: 800 427 2726
www.holcim.com.mx
Av. Prolongación Vasco de Quiroga 4800,
Torre II Oficina 101 Piso 1
Colonia Lomas de Santa Fe
C.P. 05300, Alcaldía Cuajimalpa

Holcim México Operaciones, S.A. de C.V. garantiza este producto contra defectos de fabricación por el periodo estipulado a partir de la fecha de compra. Esta garantía es válida siempre y cuando el producto se aplique conforme a las instrucciones detalladas en la etiqueta. No se extiende a daños causados por un inadecuado uso, manejo, aplicación o almacenamiento o por alteración o dilución realizada al producto, así como por daños ocasionados por cualquier tipo de desastre natural.

Para hacer efectiva la garantía, se requiere presentar: la factura o recibo original de la compra con número de lote y fecha de elaboración del producto; con esta información, el área de Servicio Técnico evaluará la posible causa del problema y emitirá dictamen. En caso de proceder la reclamación Holcim México Operaciones S.A. de C.V. repondrá la cantidad equivalente de producto nuevo. La garantía no ampara traslado, flete, mano de obra de cualquier tipo, ni materiales secundarios.
Para obtener mejores resultados siga las recomendaciones y consulte a su Asesor Comercial para obtener el apoyo y la asesoría correspondiente.
Más información visita www.holcim.com.mx

#NadieTeCubreMejor

holcimgacoflex.com.mx

CALIDAD Y GARANTÍA
HOLCIM